OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 27 de Marzo de 2025 a las 10:55:03 am

1780565761

No. RADICACIÓN: 2025-074-6-2043

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALFAGRES SA EN REORGANIZACION
OFICIO No.: 103 del 10/02/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. de PAIPA
MATRICULAS: 074-19058
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa		Derecho		Impuesto
DEMANDA	11		1	N	$	28.100	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA Nro DOC: 99669394766
FECHA: 26/03/2025 VALOR PAGADO: $28.700 VALOR DOC.: $51.900
VALOR DERECHOS: $28.100

Conservación documental del 2% $ 600

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 28.700
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 27 de Marzo de 2025 a las 10:55:07 am

178065762

No. RADICACIÓN: 2025-074-1-14011

Asociado al turno de registro: 2025-074-6-2043
MATRICULA: 074-19058
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALFAGRES SA EN REORGANIZACION
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 99669394766 FECHA: 26/03/2025 VALOR PAGADO: $23.200 VALOR DOC.: $51.900
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 23.200
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-19058

Impreso el 2 de Abril de 2025 a las 10:53:37 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: PANTANO DE VARGAS
FECHA APERTURA: 18/03/1985 RADICACION: 00642 CON: ESCRITURA DE 17/09/1984
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 001-002-203
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

POR EL PIE CON GABRIEL PE/A Y MARCO AURELIO RODRIGUEZ ; CON MOJONES DE PIEDRA EN SUS EXTREMOS : POR UN COSTADO CON CARRETERA PUBLICA, QUE CONDUCE A LA VEREDA DE VENTA DEL LLANO; POR LA CABECERA CON LUIS FRANCISCO ROMERO AVELLA, LISANDRO OLIMPIO Y HEREDEROS DE DANIEL AVELLA CON MOJONES DE PIEDRA EN SUS EXTREMOS; Y POR EL ULTIMO COSTADO CON DE HEREDEROS DE FRANCISCO ROMERO Y ENCIERRA.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

ROMERO DE RODRIGUEZ MARIA FLORINDA ADQUIRIO DERECHOS HERENCIALES EN MAYOR EXTENSION POR PARTE DE SU PADRE ROMERO MARTIN QUIEN ADQUIRIO EN COMUN Y PROINDIVISO CON AVELLA DANIEL Y REYES DOMINGO, POR COMPRA A AVELLA EVARISTO SEGUN ESCRITURA # 432 DEL 03-12-25 NOTARIA PAIPA REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE PAIPA,EL 12-12-25 AL LB. 1. FL. 410 PART. 410

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION LOS ESPINOS

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 12/12/1925 Radicación 1925-074-6-83
DOC: ESCRITURA 432 DEL: 03/12/1925 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 120
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVELLA EVARISTO
A: AVELLA DANIEL X
A: REYES DOMINGO X
A: ROMERO MARTIN X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 26/01/1976 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 682 DEL: 29/12/1975 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 3.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROMERO DE RODRIGUEZ MARIA FLORINDA
A: AVELLA OCHOA DE ROMERO MARIA EMMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-19058

Impreso el 2 de Abril de 2025 a las 10:53:37 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 27/02/1985** **Radicación 00642**
DOC: ESCRITURA 410 DEL: 17/09/1984 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 10.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVELLA OCHOA MARIA EMMA
A: ROMERO AVELLA MARIA HERMELINDA

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 17/08/2006** **Radicación 2006-074-6-4734**
DOC: ESCRITURA 405 DEL: 20/05/2006 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 14.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - SUCESION ILIQUIDA DE DANIEL AVELLA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: OCHOA AVELLA MOISES CC# 74433261
DE: OCHOA AVELLA JOSE ADAN CC# 74322166
DE: OCHOA AVELLA MARIA EUGENIA CC# 23582497
DE: OCHOA AVELLA ISRAEL CC# 74324395
DE: OCHOA AVELLA MARIA DOLORES CC# 23854448
DE: OCHOA AVELLA MARIA ELOISA CC# 51724003
DE: OCHOA AVELLA MARIA UBALDINA CC# 46352859
A: SANABRIA CANTOR MARLEN CC# 51797178 I

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 11/04/2008** **Radicación 2008-074-6-2512**
DOC: ESCRITURA 627. DEL: 15/02/2008 NOTARIA 28 DE BOGOTA D.C. VALOR ACTO: $ 450.000.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 0607 COMPRAVENTA DERECHOS Y ACCIONES - ESTE Y OTRO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SANABRIA CANTOR MARLEN CC# 51797178
A: ALFAGRES S.A. I

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 14/10/2015** **Radicación 2015-074-6-7540**
DOC: OFICIO 674 DEL: 16/06/2015 JUZGADO 003 CIVIL DE CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2015-00025
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALFAGRES S.A.
A: AVELLA DANIEL
A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 21/09/2018** **Radicación 2018-074-6-6521**
DOC: OFICIO 3796 DEL: 31/08/2018 JUZGADO 003 CIVIL M PAL DE MEDELLIN VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0414 DEMANDA EN PROCESO DE SERVIDUMBRES - RAD. 2018-00298-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INTERCONEXION ELECTRICA S.A. E.S.P. - ISA NIT# 8600166103
A: AVELLA DANIEL
A: REYES DOMINGO
A: ROMERO MARTIN

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 16/01/2020** **Radicación 2020-074-6-254**
DOC: OFICIO 1400 DEL: 01/08/2019 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 6
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA, SEGUN OFICIO 674

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-19058

Impreso el 2 de Abril de 2025 a las 10:53:37 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DEL 16-06-2015.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALFAGRES S.A.
A: AVELLA DANIEL
A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 9 **Fecha 26/02/2020** **Radicación 2020-074-6-1447**
DOC: RESOLUCION 822 DEL: 10/02/2020 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0965 APERTURA DEL PROCEDIMIENTO UNICO ORDENAMIENTO SOCIAL DEL PROPIEDAD RURAL - FISO 0111328
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - SUBDIRECCION DE SEGURIDAD.
A: ROMERO DE RODRIGUEZ MARIA FLORINDA **CC# 23850563**

ANOTACIÓN: Nro: 10 **Fecha 04/06/2020** **Radicación 2020-074-6-2298**
DOC: RESOLUCION 2125 DEL: 17/03/2020 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0965 APERTURA DEL PROCEDIMIENTO UNICO ORDENAMIENTO SOCIAL DEL PROPIEDAD RURAL - (CODIGO FISO 0136542)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT. NIT# 9009489538
A: AVELLA OCHOA MARIA EMMA **CC# 23851919**

ANOTACIÓN: Nro: 11 **Fecha 02/07/2020** **Radicación 2020-074-6-2852**
DOC: OFICIO 100454891 DEL: 21/05/2020 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 9
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - INSCRIPCION DE APERTURA DEL PROCEDIMIENTO UNICO DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT. NIT# 9009489538
A: ROMERO DE RODRIGUEZ MARIA FLORINDA **CC# 23850563**

ANOTACIÓN: Nro: 12 **Fecha 17/07/2020** **Radicación 2020-074-6-3144**
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 4264 DEL: 10/06/2020 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0965 APERTURA DEL PROCEDIMIENTO UNICO ORDENAMIENTO SOCIAL DEL PROPIEDAD RURAL - (CON CODIGO FISO 0136544)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT. NIT# 9009489538
A: AVELLA OCHOA MARIA EMMA **CC# 23851919**

ANOTACIÓN: Nro: 13 **Fecha 12/08/2020** **Radicación 2020-074-6-3678**
DOC: RESOLUCION ADMINISTRATIVA 2795 DEL: 21/04/2020 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 01012 DECLARACION DE TITULACION DE LA POSESION Y SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICION-DECRETO 902 DE 2017 - 5798,87 M2
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUBDIRECCION DE SEGURIDAD JURIDICA - AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS.
A: ROMERO DE RODRIGUEZ MARIA FLORINDA **CC# 23850563**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-19058

Impreso el 2 de Abril de 2025 a las 10:53:37 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

Nò tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 14 **Fecha 05/11/2020** **Radicación 2020-074-6-5863**

DOC: RESOLUCION 9915 DEL: 06/10/2020 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 10

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - FISO 0136542

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUBDIRECCION DE SEGURIDAD JURIDICA - AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

A: AVELLA OCHOA MARIA EMMA **CC# 23851919**

ANOTACIÓN: Nro: 15 **Fecha 05/11/2020** **Radicación 2020-074-6-5863**

DOC: RESOLUCION 9915 DEL: 06/10/2020 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 01012 DECLARACION DE TITULACION DE LA POSESION Y SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICION-DECRETO 902 DE 2017 - 5922,06 M2

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SUBDIRECCION DE SEGURIDAD JURIDICA - AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS

A: AVELLA OCHOA MARIA EMMA **CC# 23851919**

ANOTACIÓN: Nro: 16 **Fecha 12/11/2020** **Radicación 2020-074-6-6129**

DOC: RESOLUCION 16693 DEL: 21/10/2020 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 01012 DECLARACION DE TITULACION DE LA POSESION Y SANEAMIENTO DE LA FALSA TRADICION-DECRETO 902 DE 2017 - 2HA.7793,44M2.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT. NIT# 9009489538

A: AVELLA OCHOA MARIA EMMA **CC# 23851919**

ANOTACIÓN: Nro: 17 **Fecha 12/11/2020** **Radicación 2020-074-6-6122**

DOC: OFICIO 3101141231 DEL: 05/11/2020 AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 12

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - APERTURA DEL PROCEDIMIENTO UNICO DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL, CON CODIGO FISO NRO. 136544.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS - ANT. NIT# 9009489538

A: AVELLA OCHOA MARIA EMMA **CC# 23851919**

ANOTACIÓN: Nro: 18 **Fecha 27/03/2025** **Radicación 2025-074-6-2043**

DOC: OFICIO 103 DEL: 10/02/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 155164089001-2024-00470.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALFAGRES S.A EN REORGANIZACION

A: AVELLA DANIEL

A: REYES DOMINGO

A: ROMERO MARTIN

A: Y PERSONAS INDETERMINADAS

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *18*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

13->074-117859 15->074-118280

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-19058

Impreso el 2 de Abril de 2025 a las 10:53:37 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

16->074-118325

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2019-1029 Fecha: 22/11/2019
CORREGIDO TIPO DE PREDIO SE TRATA DE RURAL Y NO URBANO SEGUN ESCRITURA 682/75, VALE ART. 59 LEY 1579 DE 2012.

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2025-074-1-14011 FECHA:27/03/2025
NIS: fRszeOcnxiGB1KMbmuECUQcJpi/DGJ6EnW2vfk7Lxv8=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

B 80 230901 EMVCO

Redeban

MAR 26 2025 15:05:47 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABQPZ886
RECIBO: 053359 RRN: 079767
APRO: 781426

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000099669394766

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** COMERCIO ***

B 80 230901 EMVCO

Redeban

MAR 26 2025 15:05:47 REDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABQPZ886
RECIBO: 053359 RRN: 079767
APRO: 781426

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000099669394766

VALOR $ 51.900

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta.Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

J=2165.
V-7051-903

JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL
Carrera 21 No 21-16 Oficina 01
Paipa –Boyacá
Correo: J01pmpaipa@cendoj.ramajudicial.gov.co

OFICIO No. 0103
Paipa, febrero 10 de 2025

SEÑOR
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS
Correo: **documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co**
DUITAMA – BOYACÁ

REFERENCIA:	*PERTENENCIA RURAL No. **155164089001- 2024-00470***
DEMANDANTE:	*ALFAGRES SA EN REORGANIZACIÓN*
DEMANDADO:	*DANIEL AVELLA, MARTIN ROMERO, DOMINGO REYES Y PERSONAS INDETERMINADAS*

De manera atenta y dando cumplimiento a lo ordenado en providencia de fecha veintidós (22) de enero de dos mil veinticinco (2025), proferido dentro del proceso de la referencia; me permito comunicarle que este Despacho ordenó la **INSCRIPCIÓN** de la presente demanda sobre el inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. **074-19058.**

Por lo anterior, sírvase inscribir la medida y expedir el correspondiente certificado con destino a este juzgado y para el presente proceso.

Cordialmente,

ANTONIO ESLAVA GARZON
SECRETARIO

18 MAR 2025

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 2 de Abril de 2025 a las 10:47:34 am

Con el turno 2025-074-6-2043 se calificaron las siguientes matrículas:
074-19058

Nro Matricula: 074-19058

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 001-002-203
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: PANTANO DE VARGAS TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION LOS ESPINOS

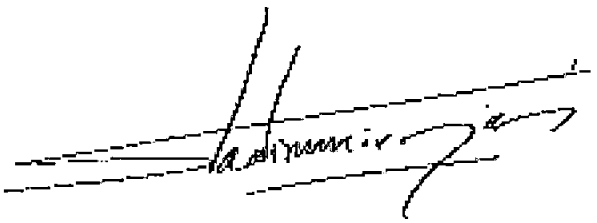
ANOTACIÓN: Nro: 18 Fecha 27/03/2025 Radicación 2025-074-6-2043
DOC: OFICIO 103 DEL: 10/02/2025 JUZGADO PRIMERO PROMISCUO MUNICIPAL. DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 155164089001-2024-00470.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ALFAGRES S.A EN REORGANIZACION
A: AVELLA DANIEL
A: REYES DOMINGO
A: ROMERO MARTIN
A: Y PERSONAS INDETERMINADAS

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656